

**STUDI KELAYAKAN PENGEMBANGAN
USAHA SARAPAN PAGI UWAIS**

FINAL PROJECT



DISUSUN OLEH :

MUHAMMAD CHALILGIBRAN HISTORIO
2010070540009

**PROGRAM STUDI KEWIRAUSAHAAN
FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS
UNIVERSITAS BAITURRAHMAH
PADANG
2024**

FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS
UNIVERSITAS BAITURRAHMAH
Final Project, Agustus 2024

Muhammad Chalilgibran Historio

STUDI KELAYAKAN "USAHA SARAPAN PAGI UWAIS"
x + 83 Halaman + 16 Tabel + 3 Gambar + 2 Lampiran

ABSTRAK

Studi kelayakan ini bertujuan untuk menilai potensi dan kelayakan dari Usaha Sarapan Pagi Uwais yang menawarkan menu bubur ayam dan nasi kuning di Kota Padang. Analisis dilakukan berdasarkan beberapa aspek utama, termasuk pasar, teknis dan operasional, sumber daya manusia, hukum, serta finansial, untuk menentukan prospek dan potensi keuntungan dari usaha ini. Hasil analisis pasar menunjukkan bahwa terdapat permintaan yang signifikan untuk sarapan cepat saji di Kota Padang, khususnya di area sekitar GOR H. Agus Salim, yang merupakan lokasi strategis untuk bisnis ini. Dari aspek teknis, lokasi yang dipilih, peralatan yang diperlukan, dan proses operasional yang direncanakan mendukung kelancaran dan efisiensi operasional usaha. Analisis finansial menunjukkan bahwa Usaha Sarapan Pagi Uwais memiliki prospek yang sangat baik dengan *Net Present Value (NPV)* sebesar Rp 337.009.220, *Internal Rate of Return (IRR)* sebesar 300%, dan *Payback Period (PP)* sekitar 3,9 bulan. Angka-angka ini menunjukkan bahwa usaha ini mampu mengembalikan investasi awal dalam waktu singkat dan memberikan pengembalian yang signifikan, menjadikannya sebagai investasi yang layak dan menarik. Kesimpulan dari studi ini adalah bahwa Usaha Sarapan Pagi Uwais sangat layak untuk dilaksanakan dengan potensi keuntungan yang tinggi dan risiko yang dapat dikelola dengan baik. Saran yang diberikan termasuk diversifikasi menu, peningkatan kualitas layanan, penggunaan teknologi dalam pemasaran, dan pengelolaan keuangan yang ketat, untuk memastikan keberhasilan dan pertumbuhan usaha dalam jangka panjang.

Kata kunci : Bubur Ayam, Nasi Kuning, Uwais
Daftar bacaan : 42 (2013-2023)

PERNYATAAN PERSETUJUAN

Judul Skripsi : Studi Kelayakan Usaha Sarapan Pagi Uwais
Nama : Muhammad Chalilgibran Historio
Program Studi : Kewirausahaan
Fakultas : Ekonomi dan Bisnis

Final Project ini telah diperiksa dan disetujui untuk diujikan dalam Ujian Komprehensif Program Studi Kewirausahaan Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Baiturrahmah.

KOMISI PEMBIMBING

Pembimbing I



Yefri Reswita, S.E., M.Si., Akt
NIDN.1027017001

Pembimbing II



David Malik, S.E., M.BA
NIDN.1006077901

Menyetujui,
Dekan
Fakultas Ekonomi dan Bisnis



Yefri Reswita, S.E., M.Si., Akt
NIDN.1027017001

PERSETUJUAN PEMBIMBING

Judul Skripsi : Studi Kelayakan Usaha Sarapan Pagi Uwais

Nama : Muhammad Chalilgibran Historio

Program Studi : Kewirausahaan

Fakultas : Ekonomi dan Bisnis

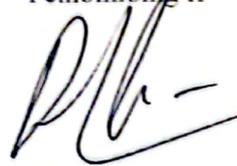
KOMISI PEMBIMBING

Pembimbing I



Yefri Reswita, S.E., M.Si., Akt
NIDN.1027017001

Pembimbing II



David Malik, S.E., M.BA
NIDN. 1006077901

Menyetujui,

Ketua Program Studi Kewirausahaan



David Malik, S.E., M.BA
NIDN. 1006077901

SURAT PERNYATAAN

Saya yang bertanda tangan dibawah ini :

Nama : Muhammad Chalilgibran Historio

Npm : 2010070540009

Prodi : Kewirausahaan

Fakultas : Ekonomi dan Bisnis

Jenjang : Strata 1

Menyatakan bahwa saya tidak melakukan kegiatan plagiat dalam penulisan final project saya yang berjudul Analisis Studi Kelayakan Pengembangan Bisnis "*Sarapan Pagi Uwais*".

Apabila suatu saat nanti terbukti saya melakukan tindakan plagiat, maka saya akan menerima sanksi yang telah diterapkan.

Demikian surat pernyataan ini saya buat dengan sebenar-benarnya.

Padang, Agustus 2024



Muhammad Chalilgibran Historio

NPM : 2010070540001